



Mirador Serena Golf  
LUXURY HOMES

*Live how you like*



**MIRADOR SERENA GOLF** ubicado en Los Alcázares, en la ribera del Mar Menor (Murcia), un enclave privilegiado dentro del Resort "La Serena Golf Club".

Podrás disfrutar de la práctica del golf en sus excelentes instalaciones, y realizar todo tipo de actividades náuticas y nadar en sus magníficas playas.

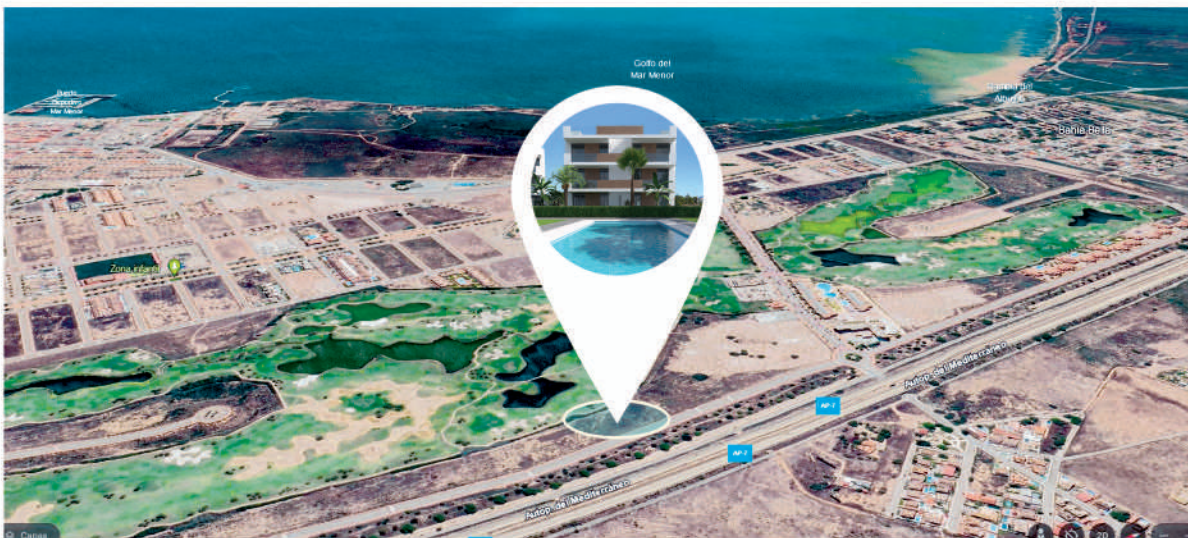
Situado cerca de las principales vías de comunicación (Autopistas, Puertos y Aeropuertos), los residentes disfrutan de un fácil acceso a todos los servicios esenciales.

**MIRADOR SERENA GOLF** located in Los Alcazares, on the shores of the Mar Menor (Murcia), a privileged enclave within the Resort "La Serena Golf Club".

You can enjoy the practice of golf in its excellent facilities, and perform all kinds of water sports and swimming in its magnificent beaches.

Located close to the main communication routes (highways, ports and airports), residents enjoy easy access to all essential services.

## UN LUGAR UNICO DONDE VIVIR EN EL MEDITERRANEO *A UNIQUE PLACE TO LIVE IN THE MEDITERRANEAN*









Mirador Serena Golf  
LUXURY HOMES

URBANIZACIÓN / RESIDENTIAL COMPLEX





MIRADOR SERENA GOLF está ubicado dentro Resort “La Serena Golf Club”, rodeado de múltiples servicios e inmejorables conexiones. El residencial se compone de 3 edificios exentos, para un total de 18 apartamentos de 2 dormitorios, con zona común central ajardinada con piscina. Residencial de lujo, con trasteros y parking subterráneo.

**RESIDENCIAL LAS TORRES** is located inside Resort "La Serena Golf Club", surrounded by multiple services and unbeatable connections. The residential consists of 3 detached buildings, for a total of 18 apartments of 2 bedrooms, with central common garden area with swimming pool. Luxury residential, with storage rooms and subway parking.





Las viviendas se ejecutan conforme a diseño exclusivo, con materiales de primera calidad en todo su proceso constructivo, cumpliendo con la normativa técnica vigente (CTE), y equipadas con electrodomésticos\*, preinstalación de aire acondicionado centralizado e iluminación exterior e interior no decorativa, además de plaza de aparcamiento en semisótano y trastero en cubierta.

The homes are built according to an exclusive design, with top quality materials throughout the construction process, complying with current technical standards (CTE), and equipped with electrical appliances\*, pre-installation of centralized air conditioning and non-decorative exterior and interior lighting, as well as a parking space in the semi-basement and a storage room on the roof.









**MIRADOR SERENA GOLF**, se beneficia de un microclima excepcional gracias a su cercanía al Mar Menor. Este enclave privilegiado ofrece playas de arena fina, perfectas para disfrutar de las cálidas aguas y los impresionantes amaneceres de la Costa Cálida. La brisa marina asegura una temperatura agradable durante todo el año, creando el escenario perfecto para una experiencia inolvidable.

Experimente la exquisita gastronomía local en espaciosas terrazas con vistas al mar, donde los sabores se fusionan con el paisaje para ofrecer momentos únicos.

El entorno invita a la actividad física, convirtiéndose en un residencial ideal para los amantes del deporte. Aquí, tendrá la oportunidad de jugar al golf en uno de los campos más emblemáticos de la región, así como de practicar una amplia variedad de deportes náuticos como vela, piragüismo, windsurf, kitesurf y padelsurf durante todo el año. Descubra el equilibrio perfecto entre relajación y aventura en MIRADOR SERENA GOLF, el lugar donde cada día es una nueva oportunidad para explorar y disfrutar.





**MIRADOR SERENA GOLF**, situated in the prestigious "La Serena Golf Club", benefits from a unique microclimate thanks to its proximity to the Mar Menor. This privileged location boasts fine sandy beaches, perfect for enjoying the warm waters and the stunning sunrises of the Costa Cálida. The sea breeze ensures a pleasant temperature throughout the year, creating the perfect setting for an unforgettable experience.

Experience the exquisite local cuisine on spacious seafront terraces, where flavors merge with the landscape to offer unique moments.

The environment invites physical activity, making it an ideal destination for sports enthusiasts. Here, you will have the opportunity to play golf on one of the region's most emblematic courses, as well as practice a wide variety of water sports such as sailing, canoeing, windsurfing, kitesurfing, and stand-up paddleboarding all year round. Discover the perfect balance between relaxation and adventure at MIRADOR SERENA GOLF, where every day is a new opportunity to explore and enjoy.





SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA  
APARTAMENT GROSS FLOOR AREA **86,00m<sup>2</sup>**

TERRAZA  
TERRACE **12,60m<sup>2</sup>**

TRASTERO *WAREHOUSE*

## VIVIENDA TIPO / TYPE HOUSING



2



2



1



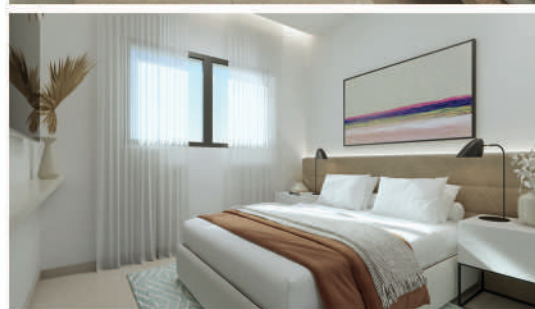
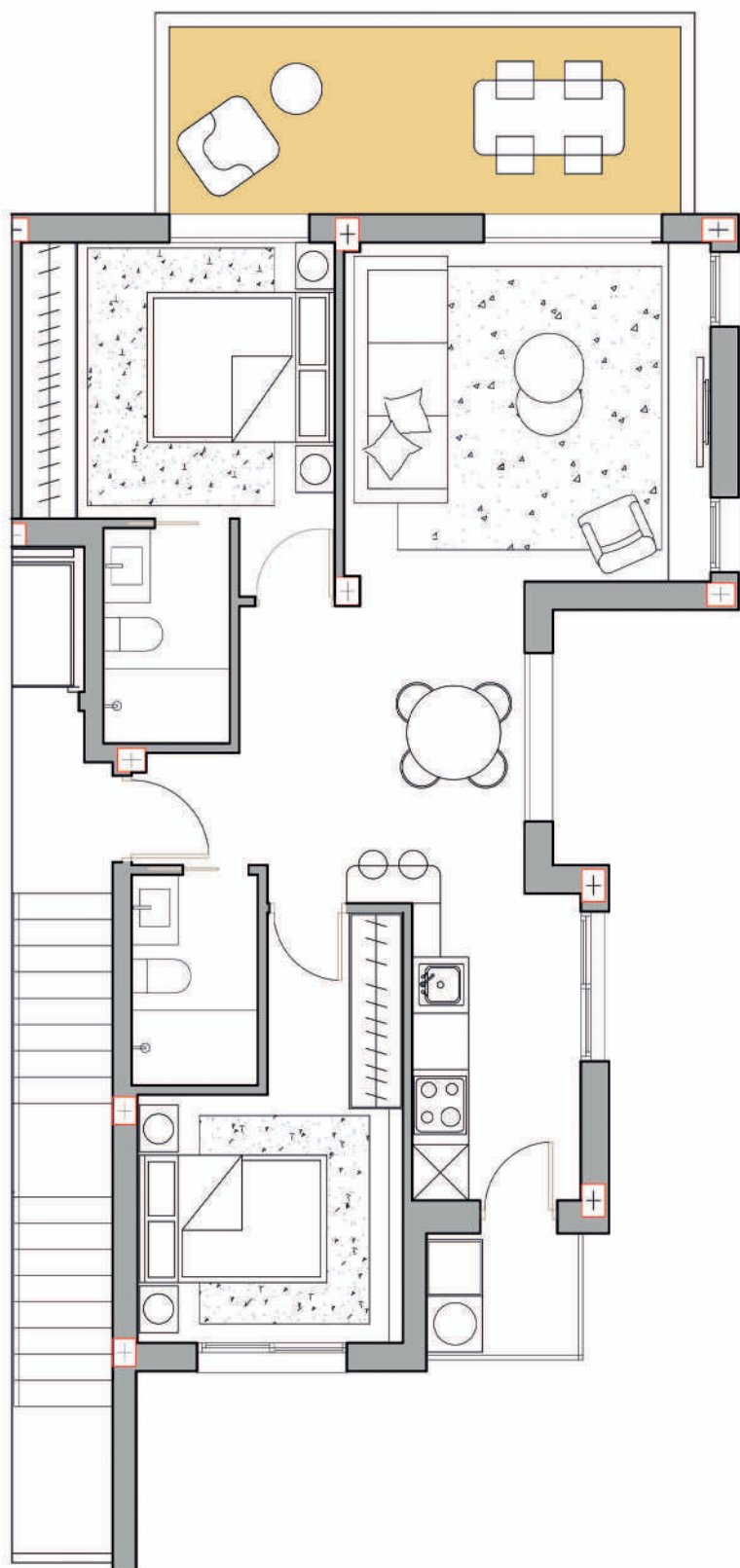
TRASTERO  
WAREHOUSE

Amplios apartamentos de 2 dormitorios, 2 baños, salón, cocina, terraza, lavadero, aparcamiento, trastero, (jardín y solárium según modelos). La composición de 2 apartamentos por planta, ubicados en esquina, maximiza las vistas y la luz en toda la casa, creando un ambiente amplio y luminoso.

Spacious apartments with 2 bedrooms, 2 bathrooms, living room, kitchen, terrace, laundry room, parking, storage room, (garden and solarium depending on models). The composition of 2 apartments per floor, located on the corner, maximizes the views and light throughout the house, creating a spacious and bright environment.









# Mirador Serena Golf

LUXURY HOMES

Vivir en primera línea de Golf con vistas al mar, ya es posible.  
Living in first line golf with sea views, now it's real.



Información y venta:  
T. 965 304 468 - 675 856 675 - 644 187 354  
[info@costacalidarealestate.com](mailto:info@costacalidarealestate.com)