



ESCALA GRÁFICA

0 1 2 3 4 5 m



BLOQUE 1. PLANTA 1º. VIVIENDA D



HABITACIÓN	SUPERFICIE
HALL	3.97 m ²
SALÓN COCINA-COMEDOR	27.34 m ²
PASILLO	1.82 m ²
DORMITORIO 1	16.73 m ²
DORMITORIO 2	12.35 m ²
DORMITORIO 3	10.18 m ²
BAÑO 1	4.29 m ²
BAÑO 2	3.61 m ²
SUPERFICIES CERRADAS	89.29 m ²
TERRAZA CUBIERTA	50.19 m ²
TERRAZA DESCUBIERTA	35.45 m ²
SUPERFICIES ABIERTAS	85.64 m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	165.85 m ²

SUPERFICIE CONSTRUIDA (100% TERRAZAS CUB.)	144.97 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA CON P.P. Z. COMUNES	161.95 m ²
SUPERFICIE ÚTIL SEGÚN DECRETO 218/2005 *	88.32 m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL (100% TERRAZAS CUB.)	130.48 m ²

* La superficie útil según el decreto 218/2005 se refiere como la superficie útil que incluye el 10% de la superficie útil construida más el 20% de las superficies exteriores privativas (terraza hasta el 10% de la superficie útil construida).



EL PRESENTE DOCUMENTO ES DE CARÁCTER INFORMATIVO Y PODRÍA EXPERIMENTAR CAMBIOS POR DIFERENCIAS TÉCNICAS, APROBACIONES Y/O MATERIALES. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APPROXIMADAS Y PODRÍAN EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES DE TIPO TÉCNICO EN EL DESARROLLO DEL EJECUCIÓN DE LA OBRA. LAS DIMENSIONES DE PISOS, ALTURAS DE ALIMENTOS Y CONDUCTOS DE VENTILACIÓN, SI NUEVOS, CUELEN DIMENSIONES Y POSICIÓN DE MUEBLES NO SE DEFINITIVAS. LOS ÁREAS DE FUERTES Y LA DISTRIBUCIÓN DE LOS SISTEMOS Y ELECTRODOMÉSTICOS DE LA COCINA NO SON INCORPORADAS EN EL MODELO DISEÑADO EN EL TRABAJO INFORMATIVO.